

Кому: ООО "Строй Актив"

ул. Гарабурды, д. 17д, помещение 2, г. Смоленск, 214038

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17 апреля 2019 года

№ 67-RU67302000-29-2019

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Жилой дом № 2 (по ГП) в Жилом комплексе "Парковый", г. Смоленск". V - этап строительства - блок-секции № 1, 2, 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" № 67-1-1-1-0113-18 от 14.06.2018; № 67-2-1-2-0045-18 от 15.06.2018;
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№67-1-1-2-008284-2019 от 11.04.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020815:382
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020815
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 67302000-5863 от 25.02.2019, выдан Администрацией города Смоленска

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Смоленска от 13.08.2015 № 1715-адм	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Смоленсархпроект" 2018, СРО-П-032-29092009	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м):		Площадь участка (кв.м):	22617
Объём (куб.м):		в том числе подземной части (куб.м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):			
Иные показатели:		<p>блок-секции № 1 - количество блок-секций - 1 шт.; количество этажей - 10 эт.; количество квартир - 40 кв.; площадь застройки - 398,0 кв. м; строительный объем - 11707,0 куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 788,0 куб. м; общая площадь квартир - 2626,22 кв. м;</p> <p>блок-секции № 2 - количество блок-секций - 1 шт., количество этажей - 10 эт.; количество квартир - 50 кв.; площадь застройки - 455,0 кв. м; строительный объем - 12952,3куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 882,20 куб. м; общая площадь квартир - 2911,90 кв. м;</p> <p>блок-секции № 3 - количество блок-секций - 1 шт., количество этажей - 10 эт.; количество квартир - 49 кв.; площадь застройки - 455,0 кв. м; строительный объем - 12952,3куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 882,20 куб. м; общая площадь квартир - 2897,48 кв. м</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, город Смоленск, улица Колхозная, 48	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до: 11 сентября 2024 года в соответствии с пунктом 10 раздела 6 "Проект организации строительства"

Ранее выдано разрешение на строительство №67-RU67302000-158-2018 от 27.06.2018

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

К.П. Кассиров

(подпись)

(расшифровка подписи)

17 апреля 2019 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: " " 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.

Прошито

Прочумеровано

на 2-х листах

Заместитель Главы

города Омленска

по градостроительству

К. П. Касириов

